

Приложения към Междинен финансов отчет

СЪДЪРЖАНИЕ

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД	2
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	3
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	4
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	5

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ШЕСТМЕСЕЧНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	6
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО. БАЗА НА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ	7
3. ПРИХОДИ	9
4. БАЛАНСОВА СТОЙНОСТ НА ПРОДАДЕНИ АКТИВИ	9
5. ИЗМЕНЕНИЯ НА ЗАПАСИТЕ ОТ ПРОДУКЦИЯ И НЕЗАВЪРШЕНО ПРОИЗВОДСТВО	9
6. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ	10
7. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ	10
8. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА	11
9. НЕТНИ ФИНАНСВОИ ПРИХОДИ/РАЗХОДИ	11
10. ИМОТИ, МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ	11
11. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	12
12. ИНВЕСТИЦИИ	12
13. ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ	13
14. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	14
15. ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ЛИЦА	14
16. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ	14
17. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ	15
18. РЕГИСТРИРАН КАПИТАЛ	15
19. РЕЗЕРВИ	16
20. НАТРУПАНА ПЕЧАЛБА/ЗАГУБА	16
21. ПРОВИЗИИ	17
22. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	17
23. СВЪРЗАНИ ЛИЦА	19
24. ПОЛИТИКА И ПРОЦЕДУРИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА КАПИТАЛА	19
25. ЦЕЛИ И ПОЛИТИКА НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА	19
26. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ	20

ДЕКОТЕКС АД
Междинен неконсолидиран финансов отчет
за периода, приключващ на 30 юни 2025 година

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

За периода, приключващ на 30 юни 2025 година
 Всички суми са в хиляди български лева

	Приложения	Периода, приключващ на 30.06.2025	Периода, приключващ на 30.06.2024
Приходи от продажби	3	2465	2 168
Други приходи		11	7
Приходи от финансираня	3	6	-
Балансова стойност на продадените активи	4	(116)	(239)
Изменения запасите от продукция и незавършено производство	5	(12)	(27)
Разходи за материали	6	(808)	(499)
Разходи за външни услуги	7	(440)	(410)
Разходи за амортизация	10	(150)	(271)
Разходи за персонала	8	(441)	(407)
Други разходи	-	(125)	(118)
Общо разходи по икономически елементи		(1976)	(1 732)
Печалба/загуба от оперативната дейност		390	204
Нетни приходи/разходи от лихви	9	(12)	(7)
Нетни приходи/разходи от курсови разлики	9	-	(4)
Нетни приходи/разходи от операции с инвестиции, други такси	9	(2)	(2)
Печалба/загуба преди данъци (счетоводна печалба/загуба)		376	191
Разходи за текущи корпоративни данъци		-	-
Приходи/разходи за отсрочени корпоративни данъци		-	-
Печалба/загуба след данъчно облагане		376	191
Друг всеобхватен доход.		-	-
Общ всеобхватен доход:		376	191
Брой акции		15 041 610	15 041 610
Нетна печалба/загуба на акция – лева		(0,025)	(0,013)

От името на Декотекс АД:

.....
 Изпълнителен директор – Минко Пиндев

Дата: 19.07.2025 г.

.....
 Съставител Нина Анастасова

Дата: 19.07.2025 г.

Регистриран одитор:

ДЕКОТЕКС АД
Междинен неконсолидиран финансов отчет
за периода, приключващ на 30 юни 2025 година

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

Към 30 юни 2025 година

Всички суми са в хиляди български лева

	Приложения	Периода, приключващ на 30.06.2025	Периода, приключващ на 31.12.2024
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	10	3 325	3 406
Инвестиции	11	4 656	4 656
Вземания от свързани предприятия	12	83	83
Инвестиционни имоти	15,23	8 823	8 823
Активи по отсрочени данъци	13	15	15
Общо нетекущи активи	-	16 902	16 983
Текущи активи	-		
Материални запаси		510	589
Вземания от свързани предприятия		13	25
Търговски и други вземания	14	431	458
Данък за възстановяване	15,23	6	12
Парични средства и парични еквиваленти	16	4 989	4 412
Общо текущи активи	-	5 949	5 496
Общо активи	17	22 851	22 479
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Капитал и резерви			
Регистриран капитал		15 042	15 042
Резерв от последващи оценки на активи и пасиви		3 590	3 590
Целеви резерви	18	697	544
Натрупана печалба	19	582	1 532
Общо собствен капитал	19	19 911	20 708
Нетекущи пасиви	20		
Задължения по получени заеми от банки		1 081	1 170
Провизии		17	21
Общо нетекущи пасиви		1 098	1 191
Текущи пасиви	21		
Задължения по получени заеми от банки		-	-
Търговски и други задължения		1 822	564
Провизии		20	16
Отсрочени приходи	22	-	-
Общо текущи пасиви	21	1 842	580
Общо пасиви		2 940	1 771
Общо капитал и пасиви		22 851	22 479

От името на Декотекс АД:

.....
 Изпълнителен директор – Минко Пивлев

.....
 Съставител – Нина Анастасова



Дата: 19.07.2025 г.

Дата: 19.07.2025 г.

ДЕКОТЕКС АД
Междинен неконсолидиран финансов отчет
за периода, приключващ на 30 юни 2025 година

Регистриран одитор:

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
За периода, приключващ на 30 юни 2025 година
Всички суми са в хиляди български лева

Приложения	Периода, приключващ на 30.06.2025	Периода, приключващ на 30.06.2024
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	3 306	2 780
Плащания на доставчици	(1 763)	(1 663)
Плащания на персонала и за социално осигуряване	(447)	(393)
Парични потоци от положителни и отрицателни курсови разлики (нетни)		
Платени и възстановени данъци	(353)	(324)
Други постъпления/плащания (нетни)	(51)	(38)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	692	362
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Постъпления от продажба на имоти, машини и съоръжения	(49)	(1)
Покупка на имоти, машини и съоръжения	-	-
Постъпления от лихви	-	-
Покупка на инвестиции	-	-
Други постъпления/плащания (нетни)	-	-
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(49)	(1)
Парични потоци от финансова дейност		
Постъпления от предоставени банкови заеми	-	-
Плащания по получени банкови заеми	(89)	(89)
Изплатени дивиденди	30	17
Платени лихви, такси и комисионни	(7)	(7)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(66)	(79)
Изменение на паричните средства през периода (нетно)	577	282
Парични средства на 1 януари	4 412	4 075
Парични средства на 30 юни	4 989	4 357

От името на Декотекс АД:

.....
Изпълнителен директор – Минко Пиндев

.....
Съставител – Нина Анастасова



Дата: 19.07.2025 г.

Дата: 19.07.2025 г.

Регистриран одитор:

ДЕКОТЕКС АД
Междинен неконсолидиран финансов отчет
за периода, приключващ на 30 юни 2025 година

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

За периода, приключващ на 30 юни 2025 година

Всички суми са в хиляди български лева

	Основен капитал	Законови резерви	Други резерви	Преоценъчен резерв	Натрупана печалба (загуба)	Общо
Баланс към 31 декември 2023г.	15 042	445	-	3 590	992	20 069
Нетна печалба за периода					1 526	1 526
Разпределение на печалбата					(887)	(887)
Други изменения в собствения капитал		99			(99)	-
Баланс към 31 декември 2024г.	15 042	544	-	3 590	1 532	20 708
Нетна печалба за периода					376	376
Разпределение на печалбата		-			(1 173)	(1 173)
Други изменения в собствения капитал		153		-	(153)	-
Баланс към 30 юни 2025г.	15 042	697	-	3 590	582	19 911

От името на Декотекс АД:

.....
 Изпълнителен директор - Минко Пинчев

.....
 Съставител - Нина Анастасова



Дата: 19.07.2024 г.

Дата: 19.07.2024 г.

Регистриран одитор:

Приложения към Междинен финансов отчет

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

“Декотекс” АД е акционерно дружество, регистрирано в Сливенския окръжен съд по фирмено дело № 2205/1991 г. В съответствие със Закона за търговския регистър дружеството е пререгистрирано през 2008г. в Търговския регистър към Агенцията по вписванията.

Седалището и адресът на управление на “Декотекс” АД е: гр.Сливен, бул. “Хаджи Димитър” № 42. “Декотекс” АД е публично дружество, съгласно Закона за публично предлагане на ценни книжа.

Дружеството няма разкрити и регистрирани клонове и представителства в страната и чужбина.

1.1. Собственост и управление

Разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва:

	30.06.2025	31.12.2024
2Акционерен капитал (BGN'000)	15 041 610	15 041 610
Брой акции (номинал 1 лев)	15 041 610	15 041 610
Общ брой на регистрираните акционери	1 336	1 337
в т.ч. юридически лица	16	16
физически лица	1 320	1 321
Брой акции, притежавани от юридически лица	13 932 115	13 932 115
% на участие на юридически лица	92.62%	92.62%
Брой акции, притежавани от физическите лица	1 109 495	1 109 495
% на участие на физически лица	7.38%	7.38%
Акционери, притежаващи акции над 5% към 30.06.2024г.	Брой акции	% от капитала
Каппа Технолоджи АД София	13 828 824	91.94%

Дружеството е с едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на директорите в състав:

- Рахамим Евар
 - Васил Йорданов Йовчев
 - Минко Марио Пиндев
- Председател на СД и членове:

Дружеството се представлява от Изпълнителния директор Минко Марио Пиндев

Към 30.06.2025 г. списъчният брой на персонала в дружеството е - 30(31.12.2024 г. - 30).

На Общо събрание на акционерите, проведено на 02.06.2025 г. беше преизбран одитен комитет на дружеството в следния състав:

- 1.Светлана Любомирова Комсийска – адвокат-председател
- 2.Лина Георгиева Георгиева – икономист – член
- 3.Цветомира Стойчева Пиндева – икономист - член

1.2. Предмет на дейност

Приложения към Междинен финансов отчет

Предметът на дейност на дружеството е: „производство и търговия в страната и чужбина на вълнени и тип вълнени прежди и изделия от тях, килими и килимени изделия, подови покрития”.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за съставяне на финансовия отчет

Индивидуалният шестмесечен финансов отчет на ДЕКОТЕКС АД е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2022 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз. МСФО, приети от ЕС, е общоприетото наименование на рамката с общо предназначение-счетоводна база, еквивалентна на рамката, въведена с дефиницията съгласно § 1, т. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството под наименованието „Международни счетоводни стандарти” (МСС). За текущата финансова година дружеството е приело всички нови и/или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респ. от Комитета за разяснения на МСФО, които са били уместни за неговата дейност. От възприемането на тези стандарти и/или тълкувания, в сила за годишни периоди започващи на 1 януари 2023 г., не са настъпили промени в счетоводната политика на дружеството, освен някои нови и разширяването на вече установени оповестявания, без това да доведе до други промени в класификацията или оценката на отделни отчетни обекти и операции.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за първо шестмесечие на предходната година – 2024г., касаещ Отчета за всеобхватния доход и сравнителна информация за 2024 г., касаеща Отчета за финансовото състояние.

2.3. Функционална валута и валута на представяне

Функционалната валута и валутата на представяне на дружеството е валутата, в която се извършват основно сделките в страната, в която то е регистрирано.

Съгласно изискванията на българското законодателство, дружеството води счетоводство и изготвя финансовите отчети в националната парична единица на България - Български лев (BGN), която с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз, е фиксирана към еврото в съотношение 1 евро = 1.95583 лева.

Сделките в чуждестранна валута се записват първоначално в български лева (функционалната валута), като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута- се отчитат във функционалната валута като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. В края на всеки отчетен период те се оценяват в български лева като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Приложения към Междинен финансов отчет

Курсовите разлики, възникващи при уреждането на вземания и задължения в чуждестранна валута при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват.

Немонетарните отчетни обекти в Отчета за финансовото състояние, първоначално деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута като се прилага историческият обменен курс към датата на операцията и последващо не се преоценяват по заключителен курс.

2.4. Действащо предприятие

Шестмесечният финансов отчет е изготвен на принципа “действащо предприятие”, на база текущо начисляване при спазване възприетите методи на счетоводно отчитане, непроменени през целия отчетен период. Към датата на изготвяне на Отчета няма решение за реструктуриране на дружеството.

2.5. Счетоводни преценки

Представянето на финансовия отчет съгласно Международните стандарти за финансови отчети, изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите и на оповестяването на условните вземания и задължения към датата на отчета, респективно върху отчетените стойностни размери на приходите и разходите за отчетната година. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет.

Счетоводната политика е прилагана систематично и е съпоставима с тази, прилагана през предходната година.

Шестмесечният неконсолидиран финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2018г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева.

Представянето на финансов отчет съгласно Международните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, на приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към края на отчетния период. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към края на отчетния период, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях. Обектите, които предполагат по-висока степен на субективна преценка или сложност на изчисления, или където предположенията и приблизителните счетоводни оценки са съществени за финансовия отчет, са оповестени.

Приложения към Междинен финансов отчет

3. ПРИХОДИ

3.1 ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

Отчетените приходи от продажби включват:

	Периода, приключващ на 30.06.2025	Периода, приключващ на 30.06.2024
Продажби на продукция	1 454	1 002
Приходи от продажба на стоки	187	419
Продажби на услуги	824	747
	2 465	2 168

Приходите от продажби на продукция могат да се анализират по продукти, както следва:

	Периода, приключващ на 30.06.2025	Периода, приключващ на 30.06.2024
Електроенергия *	1 362	855
Килими, тъфтинг и др.	92	147
	1 454	1 002

*Електроенергия – виж т. 35 „Други оповестявания”, „Производство на електроенергия”.

Приходите от продажби на услуги могат да се анализират по продукти, както следва:

	Периода, приключващ на 30.06.2024	Периода, приключващ на 30.06.2023
Приходи от наеми	720	670
Други приходи от услуги	104	77
	824	747

4. БАЛАНСОВА СТОЙНОСТ НА ПРОДАДЕНИТЕ АКТИВИ

Балансовата стойност на продадените активи включва:

	Периода, приключващ на 30.06.2025	Периода, приключващ на 30.06.2024
Стоково-материални запаси	116	239
Дълготрайни активи	-	-
	116	239

5. ИЗМЕНЕНИЯ НА ЗАПАСИТЕ ОТ ПРОДУКЦИЯ И НЕЗАВЪРШЕНО ПРОИЗВОДСТВО

Измененията на запасите от продукция и незавършено производство включват:

ДЕКОТЕКС АД
Междинен неконсолидиран финансов отчет
за периода, приключващ на 30 юни 2025 година

Приложения към Междинен финансов отчет

	Периода, приключващ на 30.06.2025	Периода, приключващ на 30.06.2024
Изменение на запасите от готова продукция	(20)	(30)
Изменение на запасите от незавършено производство	8	3
	(12)	(27)

6. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

Разходите за материали се състоят от разходи за:

	Периода, приключващ на 30.06.2025	Периода, приключващ на 30.06.2024
Основни материали	24	38
Горива и енергия	712	427
Спомагателни материали	9	16
Други	63	18
	808	499

7. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

Разходите за външни услуги са както следва:

	Периода, приключващ на 30.06.2025	Периода, приключващ на 30.06.2024
Транспортни разходи	6	21
Охрана	8	45
Куриерски пратки	11	12
Поддръжка и ремонт на машини	126	105
Наеми	15	18
Други (р-ди за админ.ЕЕ,абон. такси,гр.д-ри,застр.)	274	209
	440	410

8. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

Разходите за персонала включват:

	Периода, приключващ на 30.06.2025	Периода, приключващ на 30.06.2024
Възнаграждения	380	353
Социални осигуровки	43	38
Здравни осигуровки	18	16
	441	407

ДЕКОТЕКС АД
Междинен неконсолидиран финансов отчет
за периода, приключващ на 30 юни 2025 година

Приложения към Междинен финансов отчет

9. НЕТНИ ФИНАСОВИ ПРИХОДИ/РАЗХОДИ

Финансовите разходи, нетно по видове могат да се анализират както следва:

	Периода, приключващ на 30.06.2025	Периода, приключващ на 30.06.2024
Разходи за лихви	(12)	(7)
Приходи/(Разходи) от промяна на валутни курсове	-	(4)
Други финансови разходи	(2)	(2)
Нетни финансови приходи (разходи)	(14)	(13)

Приходите и разходите от промяна на валутни курсове са формирани от признати приходи и разходи от преоценки съгласно МСС 21.

Други финансови разходи са формирани от разходи за банкови такси и комисионни за обслужване на разплащания и кредити на дружеството.

10. ИМОТИ, МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ

Движението на имотите, машините, съоръженията и оборудването е както следва:

	Земя	Сгради	Инвестиционни имоти	Машини, оборудване и съоръжения	Транспортни средства	Стопански инвентар и други	Разходи за придобиване на дълготрайни активи	Общо с инвестиционни имоти
ОТЧЕТНА СТОЙНОСТ КЪМ 1 ЯНУАРИ 2024	1 227	2 012	8164	4620	445	90	-	16 558
Придобити	-	-	-	2	-	5	-	7
Отписани	-	-	-	11	189	6	-	206
Преоценки	-	-	659	-	-	-	-	659
31 ДЕКЕМВРИ 2024	1 227	2 012	8823	4611	256	89	-	17 019
Придобити	-	9	-	38	-	2	-	49
Отписани	-	-	-	-	-	-	-	-
30 ЮНИ 2025	1 227	2 021	8823	4649	256	91	-	17 068
НАТРУПАНА АМОРТИЗАЦИЯ 1 ЯНУАРИ 2024	-	-	774	3399	416	84	-	4674
Начислена за периода	-	-	40	249	29	4	-	322
Отписана Амортизация	-	-	-	11	189	6	-	206
31 ДЕКЕМВРИ 2024	-	-	814	3637	256	82	-	4789
Начислена за периода	-	-	20	127	-	3	-	150
Отписана амортизация	-	-	-	-	-	-	-	-
30 ЮНИ 2025	-	-	834	3764	256	85	-	4 939

ДЕКОТЕКС АД
Междинен неконсолидиран финансов отчет
за периода, приключващ на 30 юни 2025 година

Приложения към Междинен финансов отчет

ПРЕНОСНА
СТОЙНОСТ КЪМ
30 ЮНИ 2025

1 227	1 187	8 823	885	-	6	-	12 129
-------	-------	-------	-----	---	---	---	--------

Към 30.06.2025г. учредените тежести върху дълготрайни материални активи собственост на дружеството – машини и съоръжения, предоставени като обезпечение по банкови заеми са в размер на 197 хил.лв.

11. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Програмни продукти	Патенти и лицензи	Общо
ОТЧЕТНА СТОЙНОСТ			
КЪМ 1 ЯНУАРИ 2024	91	99	190
Придобити	-	-	-
Отписани	-	-	-
31 ДЕКЕМВРИ 2024	91	99	190
Придобити	-	-	-
Отписани	-	-	-
30 юни 2024	91	99	190
НАТРУПАНА			
АМОРТИЗАЦИЯ			
1 ЯНУАРИ 2024	91	99	190
Начислена за периода	-	-	-
Отписана амортизация	-	-	-
31 ДЕКЕМВРИ 2024	91	99	190
Начислена за периода	-	-	-
Отписана амортизация	-	-	-
30 ЮНИ 2025	-	-	-
ПРЕНОСНА С-Т към			
30 ЮНИ 2025	-	-	-

12. ИНВЕСТИЦИИ

Инвестициите на дружеството представени в Отчета за финансовото състояние са както следва:

Инвестиции	Приложение	Към 30.06.2025	Към 31.12.2024
Инвестиции в дъщерни предприятия	17.1	3 102	3 102
Инвестиции в асоциирани предприятия	17.2	1 554	1 554
Инвестиции в дъщерни предприятия в чужбина	17.3	-	-
Общо инвестиции		4 656	4 656

Приложения към Междинен финансов отчет

12.1. ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Към 30 юни 2024г. инвестициите в дъщерните дружества са представени в Отчета за финансовото състояние по себестойност (цена на придобиване), намалена с направените обезценки.

Дъщерно дружество	30.06.2025	% на участие	31.12.2024	% на участие
“Декотекс Имоти” ЕАД, Сливен	3 102	100 %	3 102	100 %
	3 102		3 102	

Предметът на дейност на дъщерното дружество и датата на придобиване е както следва:

“Декотекс Имоти” ЕАД - отдаване под наем на производствени, търговски и административни сгради и помещения, инвестиране, строителство и продажба на недвижими имоти, посредническа и комисионна дейност, както и всяка друга дейност, незабранена от закона. Дата на придобиване на контрол: 19.06.2009г.

12.2. ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Асоциирано дружество	30.06.2025	% на участие	31.12.2024	% на участие
“Туида Гардънс” АД, Сливен	1 554	20 %	1 554	20 %
	1 554		1 554	

Към 30.06.2024 г., инвестициите в асоциирани предприятия са представени в Отчета за финансовото състояние по себестойност (цена на придобиване).

13. ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ

Инвестиционните имоти представляват производствени помещения отдадени под наем прекласифицирани като инвестиционни имоти към 30.12.2011г. Инвестиционните имотите се отчитат по модела “справедлива стойност” в съответствие с МСС 40 Инвестиционни имоти. Приходите от наем за първо шестмесечие на 2024 г са в размер на 670 хил. лв.

14. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

Материалните запаси представляват:

	Към 30.06.2025	Към 31.12.2024
Материали	46	70
Незавършено производство	42	38
Готова продукция	117	137
Стоки за препродажба	305	344
	510	589

Материалите към 30 юни 2025 г. включват основни материали за 24 хил. лв.

Приложения към Междинен финансов отчет

Готовата продукция към 30 юни 2025г. включва основно килими и килимени изделия за 117 хил.лв.

Стоки за препродажба към 30 юни 2025г. както и за 2024г. включват основно изделия, закупени от други производители.

Продукцията налична към 30 юни 2025 и 31 декември 2024г. е оценена по себестойност.

Към 30 юни 2025г. материалите и стоките, които са на обща стойност 510 хил. лв. са оценени по доставна стойност (към 31 декември 2024г. – материали и стоки на обща стойност 589 хил. лв., оценени по доставна стойност).

15. ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Към 30 юни 2025г. и 2024г. дружеството отчита текущи вземания от свързани лица съответно в размер на 96 хил. лв

- 83 хил.лв от Туида Гардънс по Договор за заем (2024 – 83 хил.лв)
- 13 хил. лв. от „Декотекс имоти“ (2024г. – 5 хил. лв.).

16. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

Търговските и други вземания са както следва:

Приложение	Към 30.06.2025	Към 31.12.2024
Вземания от търговски клиенти	256	379
Авансови плащания към доставчици	2	4
Други	173	75
Общо	431	458

16.1. ВЗЕМАНИЯ ОТ ТЪРГОВСКИ КЛИЕНТИ

Вземанията от търговски клиенти са както следва:

	Към 30.06.2025	Към 31.12.2024
Вземания от клиенти в страната	256	379
Вземания от клиенти в чужбина	-	-
Обезценка на вземания	-	-
Търговски вземания, нетно	256	379

16.2. АВАНСОВИ ПЛАЩАНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ

Към 30 юни 2025г. дружеството отчита авансови плащания към доставчици в размер на 2 хил.лв (за 2024 г. – 4 хил.лв).

16.3. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

Другите вземания са както следва:

	Към 30.06.2025	Към 31.12.2024
Съдебни и присъдени вземания	26	6

ДЕКОТЕКС АД
Междинен неконсолидиран финансов отчет
за периода, приключващ на 30 юни 2025 година

Приложения към Междинен финансов отчет

Предплатени разходи	36	3
Други вземания	111	66
Други вземания	173	75

Към 30.06.2025г. предплатените разходи в размер на 36 хил.лв. са за застраховки и абонаменти (2024 г. – 3 хил.лв.)

Другите вземания, към 30.06.2025г. в размер на 111 хил.лв са префактурирани консумативи, вземане от ФСЕС – 106 хил.лв (2024г. – 66 хил.лв -вземане от префактурирани консумативи).

17. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

Паричните средства включват:

	Към 30.06.2025	Към 31.12.2024
Парични средства в лева	4 937	4 387
Парични средства във валута	52	25
	4 989	4 412

	30.06.2025	31.12.2024
Парични средства в брой	5	2
Парични средства в разплащателни сметки	4 984	4 410
	4 989	4 412

18. РЕГИСТРИРАН КАПИТАЛ

Дружеството е регистрирано със записан основен капитал в размер на 15 042 хил. лв., състоящ се от 15 041 610 обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 лев всяка. Акционерната структура на дружеството към 30 юни 2025г. и 31 декември 2024г. може да се анализира както следва:

Акционер	30.06.2025		31.12.2024	
	Брой акции	Акции %	Брой акции	Акции %
Каппа Технолоджи АД	13 828 824	91,94	13 828 824	91,94
ДФ ИНВЕСТ КЕПИТЪЛ ВИСОКОДОХОДЕН	36 200	0.24	36 200	0.24
АГРОПРОГРЕС ТРЕЙДИНГ ООД	30 000	0.20	30 000	0.20
Юнивърс Трейд	100	-	100	-
Агровенчърс ООД	15 304	0.10	15 304	0.10
ПОК Съгласие	7 000	0.047	7 000	0.047
Гаранционен фонд	4 750	0.03	4 750	0.03
Провадия Фарм ЕООД	2 800	0.02	2 800	0.02
Диджитал Електроникс ЕООД	2 500	0.017	2 500	0.017
Статус Инвест АД	1 850	0.012	1 850	0.012

ДЕКОТЕКС АД
Междинен неконсолидиран финансов отчет
за периода, приключващ на 30 юни 2025 година

Приложения към Междинен финансов отчет

“Проксима” ООД	1 000	0.007	1 000	0.007
Пласто ЕООД	900	0.006	900	0.006
Загора Холд АД	540	0.004	540	0.004
Пърпъл Еър ЕООД	210		210	
Уест София Пропъртис	100		100	*
Икономедия ООД	37		37	
	<u>13 932 115</u>	<u>92,62</u>	<u>13 932 115</u>	<u>92,62</u>
Физически лица—1326 на брой (2024 г. – 1 321)	<u>1 109 495</u>	<u>7,38</u>	<u>1 109 495</u>	<u>7,38</u>
Общо	<u>15 041 610</u>	<u>100</u>	<u>15 041 610</u>	<u>100</u>

Притежателите на обикновени акции имат право на дивидент и да гласуват с един глас за всяка акция, която притежават на Общите събрания на дружеството. Всички акции са равнопоставени по отношение на остатъчните активи.

19. РЕЗЕРВИ

Резервите са както следва:

	Към 30.06.2025	Към 31.12.2024
Законови резерви по чл.246 от ТЗ	697	544
Преоценъчен резерв	3 590	3 590
	<u>4 287</u>	<u>4 134</u>

20. НАТРУПАНА ПЕЧАЛБА/ЗАГУБА

Към 30 юни 2025г. дружеството отчита печалба в размер на 376 хил. лв

21. ПРОВИЗИИ

Движението на провизията за обезщетение при **пенсioniране** на персонала е както следва:

	Към 30.06.2025	Към 31.12.2024
Провизия в началото на отчетния период	37	37
Извършени плащания през периода	-	(22)
Освободена провизия през периода	-	(-)
Начислена провизия през периода	-	6
Провизия в края на отчетния период	<u>37</u>	<u>21</u>

Провизии по години, както следва:

	Към 30.06.2025	Към 31.12.2024
2024г.	-	-

Приложения към Междинен финансов отчет

2025г.	9	9
2026г.	12	12
2027г.	-	-
Общо размер на провизиите за пенсиониране	21	21

Провизираните задължения за неизползван отпуск и осигурителни вноски на персонала са в размер на 16 хил.лева. Провизиите са разпределени като нетекущи – 17 хил.лева и текущи – 20 хил.лева.

22. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Текущите търговски и други задължения към 30 юни 2025г. и 2024г. се състоят от:

	Приложения 30.06.2025	31.12.2024
Задължения към банки по получени банкови заеми	-	-
Задължения към доставчици	261	104
Получени аванси от клиенти	3	-
Задължения към персонала и социалното осигуряване	105	116
Други задължения към бюджета	35	67
Други задължения	1 416	201
Общо текущи търговски и други задължения	1 820	488

22.1. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ

Текущите задължения към доставчици към 30 юни 2025г. и 2024г. се състоят от:

	30.06.2025	31.12.2024
Задължения към доставчици от чужбина	-	-
Задължения към доставчици от страната	261	104
	261	104

Дружеството урежда задълженията към своите доставчици между 30 и 360 дни от датата на възникване, според клаузите на съответния договор.

22.2. ПОЛУЧЕНИ АВАНСИ ОТ КЛИЕНТИ

Към 30 юни 2025 г. авансите от клиенти са в размер на 3 хил. лв. (2024г. 0 лв.).

22.3. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И СОЦИАЛНОТО ОСИГУРЯВАНЕ

Задълженията към персонала и социалното осигуряване към 30 юни 2025г. и 2024г. се състоят от:

	Към 30.06.2025	Към 31.12.2024
Задължения към персонала за възнаграждения	89	99
Задължения социално и здравно осигуряване	16	17

Приложения към Междинен финансов отчет

	<u>105</u>	<u>116</u>
--	------------	------------

Задълженията за възнаграждения и осигуровки към 30.06.2025г. в размер на 92 хил.лв. са за месец юни 2025г.

22.4. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ БЮДЖЕТА

Данъчните задължения към 30 юни 2025г. и 2024г. се състоят от:

	<u>30.06.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Данък върху доходите на физически лица	12	11
Данък върху разходите	-	4
Корпоративен данък	-	76
ДДС за внасяне	23	43
Вноски за фонд СЕС	11	9
	<u>46</u>	<u>143</u>

Задълженията за данък върху доходите на физически лица към 30 юни 2025г. се отнасят за възнаграждения на персонала за месец юни 2025г., респ. за месец декември 2024г.

22.5. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Другите задължения са както следва:

	<u>30.06.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Кредитори в лева	62	49
Задължения към застрахователни институти	-	-
Удръжки от персонала	-	1
Дивидент подлежащ на изплащане	1 243	40
Разчети по гаранции на СД	33	33
Разчети по депозити за гаранции	78	78
	<u>1 416</u>	<u>201</u>

На 02 юни 2025 г. по решение на Общото събрание на акционерите дружеството разпредели брутен дивидент по 0,078 лева на акция /15 041 610 бр/ в размер на 1 173 хил.лв. Дивидентът се изплаща от Централния депозитар и Юробанк България АД..

23. СВЪРЗАНИ ЛИЦА

През първо шестмесечие на 2025 г. дружеството е осъществило сделки по продажби със свързаното лице „Туида Гардънс”АД, 12 хил.лв-приходи от услуги по Договор за обслужване.

Ключов управленски персонал

Съставът на управленския персонал е оповестен в Приложение № 1.1.
 Ключовият управленски персонал не получава възнаграждения.

24. ПОЛИТИКА И ПРОЦЕДУРИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА КАПИТАЛА

Приложения към Междинен финансов отчет

Целите на ръководството на дружеството във връзка с управление на капитала са:

- да осигури способността на дружеството да продължи дейността си като действащо предприятие, така че да може да предоставя възвръщаемост на капитала на акционерите;
- да осигури добра рентабилност на акционерите, като определя адекватно цената на продуктите и услугите си, както и инвестиционните си проекти в съответствие с нивото на различните видове риск.

Дружеството управлява структурата на капитала и извършва необходимите корекции в нея в съответствие с промените в икономическата обстановка и характеристиките на риска на съответните активи. За да поддържа или коригира капиталовата структура, дружеството се придържа към общоприетите за отрасъла норми на съотношение нетен дълг към капитал. Нетният дълг се изчислява като общ дълг минус парите и паричните еквиваленти.

Съотношението нетен дълг към капитал съответно към 30 юни 2025г. и 2024г. е както следва:

	30.06.2025	31.12.2024
Общ дълг	669	580
Пари и парични еквиваленти	(4 989)	(4 412)
Нетен дълг	(4 320)	(3 832)
Общо собствен капитал	19 911	20 708
Общо капитал	15 591	16 876
Нетен дълг към общо капитал	0,277	0,227

25. ЦЕЛИ И ПОЛИТИКА НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА

Най-значимите финансови рискове, на които е изложено дружеството, са изброени по-долу.

25.1. Валутен риск

Част от сделките на дружеството се осъществяват в долари и евро, чийто курс е фиксиран към курса на лева. Чуждестранните транзакции, деноминирани в щатски долари, излагат дружеството на валутен риск.

25.2. Лихвен риск

Политиката на дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск. Към 30 юни 2025 година дружеството има кредитна задлъжнялост в размер на 1 081 хил.лв (за 2024г. – 1 170 хил.лв). Кредитната задлъжнялост представлява дългосрочен заем по сключен договор с ОББ при срок на изплащане 10 г. и лихвен процент 1,3% за строителство на обект Ритейл Парк Декотекс в гр.Сливен.

25.3. Ценови риск

С цел управление на ценовия риск, дружеството заявява доставката на необходимите материали предварително и по тримесечия, договаря цените на тези услуги, за които това е възможно и съответно сключва договори за цялата финансова година.

25.4. Кредитен риск

Приложения към Междинен финансов отчет

Излагането на дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на търговските и кредитни вземания. Същите са представени в Отчета за финансовото състояние в нетен размер, след приспадане на начислените обезценки по рискови вземания.

Дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск. Неговата политика е, че отсрочени плащания се предлагат само на клиенти, които имат дълга история и търговско сътрудничество с дружеството, добро финансово състояние и липса на нарушения при спазването на кредитните условия. За останалата част от клиентите продажбите се извършват при получаване на стоката, което гарантира вземанията на дружеството.

Към 30.06.2025г. максималната експозиция към кредитен риск е както следва:

	30.06.2025г.	31.12.2024г.
Инвестиции	4 656	4 656
Дългосрочни вземания	83	83
Търговски вземания	256	379
Пари и парични еквиваленти	4 989	4 412
	9 984	9 530

25.5. Ликвиден риск

Дружеството провежда консервативна политика по управление на ликвидността като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и изходящите парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Потребностите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди – ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози, а в дългосрочен план – за периоди от 180 и 360 дни.

26. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

26.1. Национални резерви и военновременни запаси

Дружеството няма ангажименти по правителствена програма за Националния резерв и военновременните запаси.

26.2. Програми за опазване на околната среда

Дейността на дружеството не оказва вредно въздействие върху екологичното равновесие на околната среда и не са извършвани специални разходи свързани с това.

26.3. Програмно осигуряване

Дружеството работи с програмен продукт “Microsoft Dynamics NAV”, съпътствано с анализ и адаптация в частта на производството и отчитането на разходите в себестойността на продукцията.

26.4. Съдебни дела и административни производства

Приложения към Междинен финансов отчет

Към 30.06.2025г. дружеството няма предявени съдебни иски срещу длъжници в размер по-голям от 5% от собствения капитал.

26.5. Активи, дадени за обезпечение, записи на заповед и гаранции

Дружеството има предоставени обезпечения по кредит в ОББ както следва:

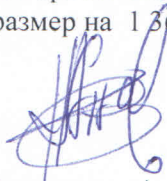
- Договорна ипотека в полза на ОББ на поземлен имот с площ 4768 кв.м учредена с нотариален акт.
- Особен залог на климатична инсталация в размер на 197 хил.лв.

26.6. Производство на електроенергия

Дружеството осъществява допълнителна дейност по производство на електрическа и топлинна енергия от високоефективен източник /когенерационна система – „Къминс”/ и е производител на електрическа енергия по комбиниран начин в съответствие с параграф 1, т. 46 от Закона за енергетиката. Общата инсталирана мощност на съоръженията произвеждащи ел. енергия по комбиниран начин в дружеството е 2.0 MW. Съгласно чл. 39, от Закона за енергетиката, не се изисква издаване на лицензия за производство на ел. енергия от лице, притежаващо централа с обща инсталирана мощност до 5 MW.

През първото шестмесечие на 2025 г. системата е работила 1 061 часа и са реализирани приходи в размер на 1 362 хил.лева.

Съставил:



/Нина Анастасова/

Изп. директор:



Минко Пиндев/

ЕЛЕКТРОННА ПРЕПРАТКА

към интернет страниците, където е публикувана вътрешната информация по чл.7 от Регламент № 596/2014 (чл.10, т.4 от НАРЕДБА № 2 от 09.11.2021 г. на КФН)

Декотекс АД публикува вътрешната информация по чл. 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 16 април 2014 г. относно пазарната злоупотреба (Регламент относно пазарната злоупотреба) и за отмяна на Директива 2003/6/ЕО на Европейския парламент и на Съвета и директиви 2003/124/ЕО, 2003/125/ЕО и 2004/72/ЕО на Комисията (ОВ, L 173/1 от 12 юни 2014 г.) (Регламент (ЕС) № 596/2014) относно обстоятелствата, настъпили през изтеклия период чрез

ДЕКОТЕКС АД

Междинен неконсолидиран финансов отчет
за периода, приключващ на 30 юни 2025 година

Приложения към Междинен финансов отчет

информационната система на X3NEWS, както и на сайта на дружеството www.decotex.org Раздел Полезна информация Подраздел Отчети.